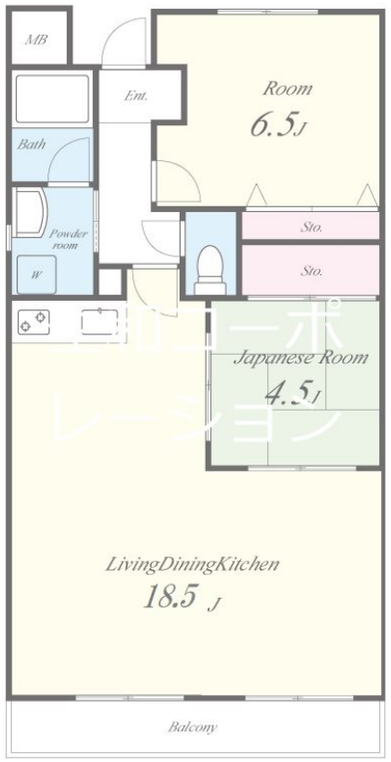
FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,000円

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール21(大東市)　103号室		
物件所在地	大阪府大東市灰塚５丁目12-22		
交通	ＪＲ東西線・学研都市線　住道駅　徒歩15分 ＪＲ東西線・学研都市線　鴻池新田駅　徒歩21分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	60.18㎡	向き	東
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 駐輪場		
設備	バス・トイレ別 脱衣所 トイレ有 洗面所独立 インターホン ガス給湯 ３点給湯 洗濯機置場		
その他費用	[月次費用]　町会費：300円 [備考]　◇全保連初回保証料：月額総賃料50%、1年更新13,000円、引落手数料220円税込　◇退去時クリーニング代：45,000円（税別）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 (全保連)　◇保証会社全保連：初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日　No.sfh18932

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島５丁目8-1
TEL:06-6345-7341　FAX:06-6345-7345
E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234　物件管理コード：11236866691400001298 88

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。