

FOR RENT

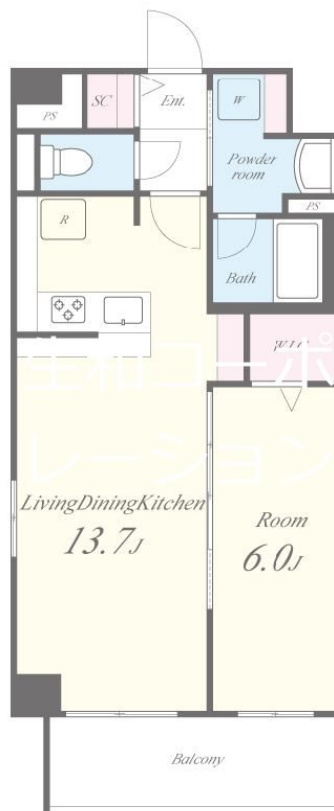
賃料	管理費等
125,000円	9,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯ガラス,耐火構造,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サン シエロ東今里 412号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区東今里 3 丁目3-5		
交通	大阪メトロ中央線 深江橋駅 徒歩11分 大阪メトロ中央線 緑橋駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	44.93㎡	向き	南
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600 ~ 19800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円 SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の50% (決済時預かり)・更新保証料 月額賃料等の1%/月 (口座引落) ・自治会費300円/月 退去時クリーニング費用55,000円 (税込) 短期解約違約金1		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月1日

No.sfh19076

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000130831

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。