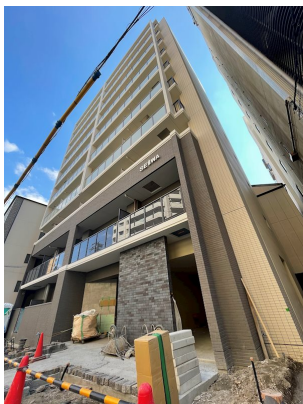


FOR RENT

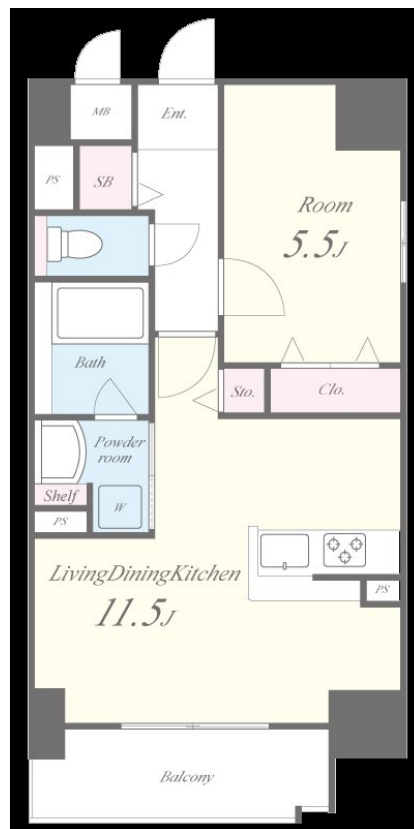
賃料	管理費等
126,000円	8,000円

最上階 上階無し オートロック ダブルロック デンプルキー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンセール上本町 1005号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区上本町 5 丁目5-16		
交通	近鉄奈良線 大阪上本町駅 徒歩7分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	40.78㎡	向き	北
築年月	2022年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 33000円/月 ~ null駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込): 22,000円 除菌消臭費用(税込): 16,500円 [月次費用] 駐車場(上段): 100円 駐輪場(下段): 200円 自治会費: 250円 [備考] 短期違約金1年未満賃料1ヶ月/退去時ハウスクリーニング費用49,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連: 初回保証料50%、引落手数料220円、年会費13,000円		
備考			

情報更新日2025年10月28日

No.sfh19155

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000131200

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。