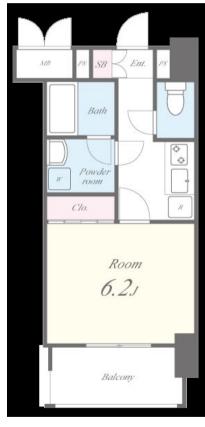
FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 | | |
|---------|--------|--|--|
| 68,000円 | 8,000円 | | |

2 F以上, 2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで 平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2114234

国土交通大臣(3)第8615号 大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

| 間取り | 1K | | | | | |
|-------------|---|--------|-----|--|--|--|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 | | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | | |
| 物件種別 | マンション | | | | | |
| 建物名・部屋番号 | セイワパレス真田山公園南 | 0203号室 | | | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市天王寺区味原町10-1 | | | | | |
| 交通 | 大阪環状線 鶴橋駅 徒歩3分 大阪メトロ千日前線 鶴橋駅 徒歩3分 | | | | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) | | | | | |
| 構造·規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 2階 | | | | | |
| 専有面積 | 23.7 m² | 向き | 北 | | | |
| 築年月 | 2023年1月 | 契約期間 | 2年 | | | |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 | | | |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | | | | |
| 設備 | 2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, 3 点給湯, B S, C S, T V インターホン,エアコン,エアコン全室,ガ | | | | | |
| その他費用 | [一時金] 除菌消臭代:11,000円 退去時クリーニング費用:38,500円 [月次費用] 駐輪代:330円 原付置場:3,300円 自動二輪置場:6,600円 [備考] ルディセゾン:初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%/短期違約金:1年未満賃料1ヶ月/クレディセゾンインターナショナルブラン利用:ブラン内容はセゾンに問い合わせください。 | | | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | | | | |
| 保証会社 | 必須 クレディセゾン初回保証料:賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1% | | | | | |
| 備考 | | | | | | |

情報更新日2025年11月11日

No.sfh19297



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介 | | | | | |
| | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

物件管理コード: 1123686669140000132475