

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	9,100円

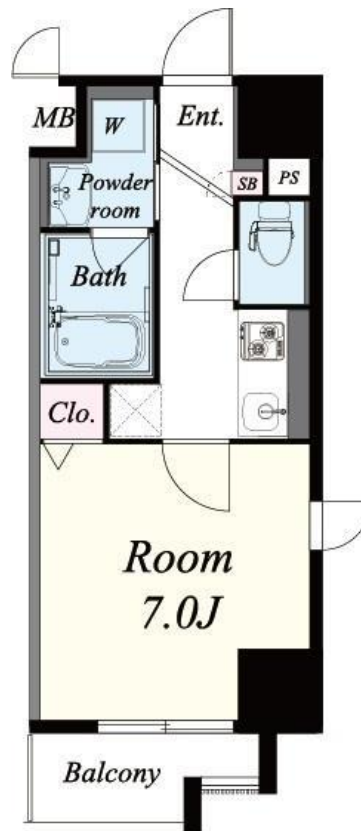
## 入居してすぐに光インターネットが無料で利用で

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーヴェスト京町堀 0803号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区京町堀 2丁目10-26		
交通	大阪メトロ中央線 阿波座駅 徒歩9分 大阪メトロ四つ橋線 肥後橋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	25.32㎡	向き	北
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 35000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 室内現状有姿 退去時クリーニング費用38,500円(税込) / 駐輪場200円(1戸1台) / 自治会費100円 / ネット無料(seiwaBB) / 短期解約違約金1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ルネビゾン: 初回保証料50%、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年5月1日

No.sfh19372

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%