

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,当社管理物件,南面リビング,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	5万円	礼金	30万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジャルディーノ関目 603号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区関目 1丁目10-13		
交通	京阪本線 野江駅 徒歩7分 京阪本線 関目駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	66.77㎡	向き	北
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月30日予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,TVインターホン,エアコン,オートバス,カウン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:27,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:200円 [備考] 退去時CL費用:77,000円税込 短期解約違約金1年未満:賃料1ヶ月分 プロバイダ契約料別途要 大型H 巾着画 4,400円/月税込 原付 3,300円/月税込		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社:クレディセゾン 初回保証料:総賃料の50% 毎月手数料:総賃料の1% 連帯保		
備考	内覧可 3未入居相談可 バイク置き場に駐輪がある場合がございますので、お問い合わせください。無料駐輪場有・H 巾着置き場を駐輪場としてご利用の場合、有料です。大型1,650円/月 原付1,100円/月		

情報更新日2026年3月23日

No.sfh19462

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%