

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 175,000円 | 11,000円 |

2F以上 3方角住戸 アウトポール工法 オートロック ダブルディンプルキー モニタ付オートロック 角住戸 当社管理物件
駅まで平坦 耐震構造 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1SLDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | JASPER御堂筋本町 0603号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市中央区本町4丁目5-6 | | |
| 交通 | 大阪メトロ御堂筋線 本町駅 徒歩2分 大阪メトロ四つ橋線 本町駅 徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4畳) LDK(12.2畳) 納戸(5.2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 15階建 6階 | | |
| 専有面積 | 53.45㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2018年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン エアコン3台 エア | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] RF後現状有 退去時クリーニング費用:2LDK 66,000円(税込) 更新料:旧賃料1ヶ月 短期解約違約金:1年未満賃料1月分 駐輪場:無料(区画あり) 原付置き場:月額3,300円(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社:クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年4月13日

No.3099-00_0603



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |