

# FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	12,000円

オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピオトープ味原町 0402号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区味原町14-21		
交通	大阪メトロ千日前線 鶴橋駅 徒歩2分 大阪環状線 鶴橋駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.26㎡	向き	北
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エアコン：洋室に1基有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 [備考] 鍵交換費用22,000円(税込)/除菌消臭費用16,500円(税込)/退去時クリーニング費用：44,000円(税込)/駐輪場：300円(税込) 1住戸1台まで		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ルネーション：初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%		
備考			

情報更新日2026年5月29日

No.sfh19686



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会  
**セイワ不動産 福島店**  
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1  
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345  
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp  
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%