

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	13,000円

2F以上, 2面バルコニー, ダブルロック, モニタ付オートロック, 外壁タイル張り, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスパワール今里 602号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区大今里西2丁目1-22		
交通	大阪メトロ千日前線 今里(大阪メトロ)駅 徒歩7分 大阪環状線 玉造駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6.4畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	56.19㎡	向き	南西
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, ガスコンロ設置可, クローゼット2ヶ所, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 退去時クリーニング代: 55,000円 除菌消臭: 22,000円 [月次費用] 自治会費: 300円 [備考] 更新料: 旧賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料50% 毎月支払手数料として総賃料1%		
備考			

情報更新日2025年6月6日

No.sfh19770

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%