

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	6,000円

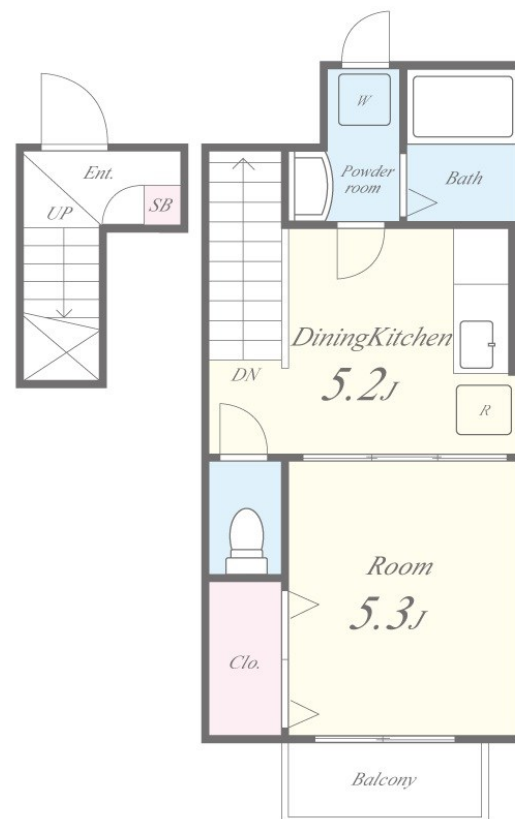
審査承諾後は即契約書発行致します。

当社管理物件, 2 × 4 工法, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コート青山 203号室		
物件所在地	兵庫県尼崎市下坂部 1 丁目16-2		
交通	東海道・山陽本線 尼崎（兵庫）駅 徒歩15分 阪急神戸線 園田駅 徒歩30分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	28.56㎡	向き	東
築年月	2008年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, インターネット専用線配線済み, エアコン, クローゼット, シャワー		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング代: 44,000円 除菌・消臭費用: 11,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料の40%及び毎月月次手数料として総賃料の1%必要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.sfh19777

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%