

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	10,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 平坦地 高層階 最上階 上階無し オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドゥール西岡 905号室		
物件所在地	大阪府東大阪市島之内1丁目8-34		
交通	近鉄けいはんな線 吉田（大阪）駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	63.86㎡	向き	南
築年月	1995年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月～1台駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用50,000円【税別】		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考	弊社（生和コーポレーション）施工 管理物件！設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.sfh110142

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000137270

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。