

FOR RENT

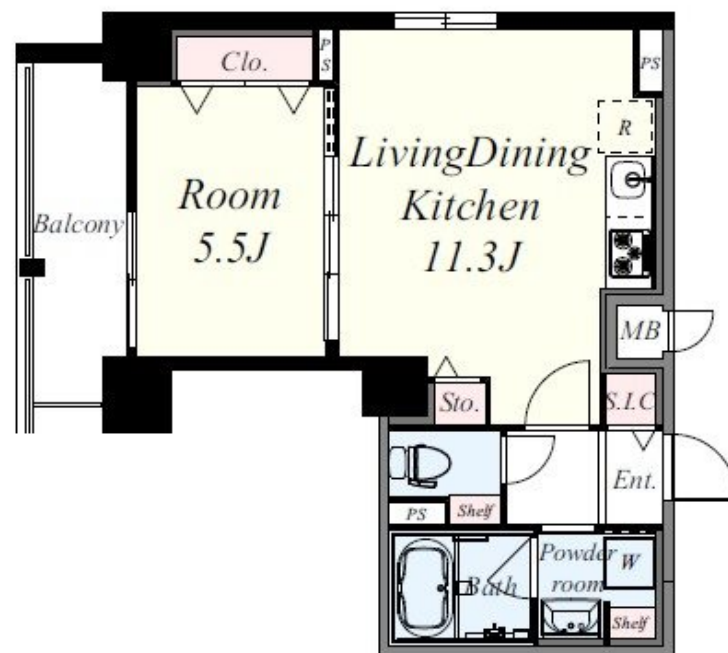
賃料	管理費等
135,000円	12,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,防犯ガラス,陽当たり良好,バス2路線,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SKYレジデンス大阪梅田 0902号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区豊崎2丁目5-11		
交通	大阪メトロ御堂筋線 中津（大阪メトロ）駅 徒歩6分 阪急京都線 大阪梅田【阪急】駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	41.03㎡	向き	
築年月	2020年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス		
その他費用	[一時金] 新鍵交換費用:22,000円 除菌消臭費用:16,500円 [月次費用] 駐輪場:300円 [備考] ■退去時ルームクリーニング費用¥49,500(税込) ■更新料:旧賃料の1ヵ月分 ■短期解約違約金:1年未満の解約で賃料1ヵ月 ■駐輪場1住戸1台無料、2台目以降月額300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.3175-00_0902

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000140084

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。