

FOR RENT

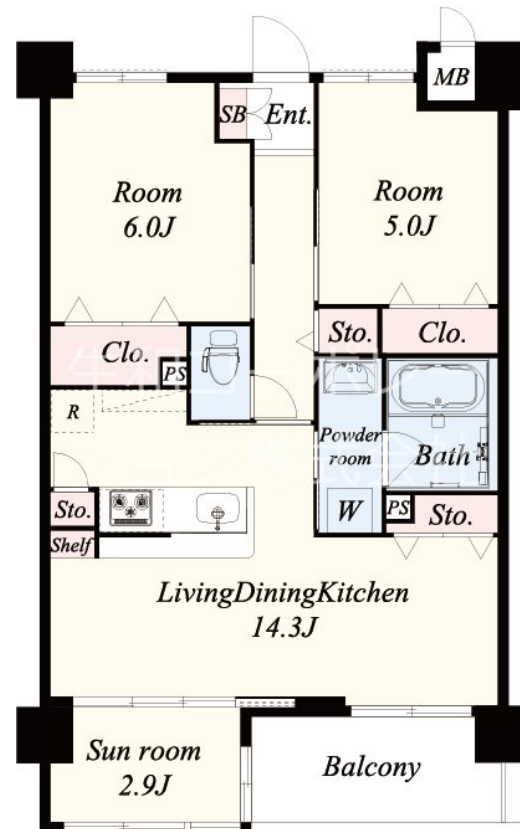
賃料	管理費等
112,000円	12,000円

オートロック ダブルディンプルキー ダブルロック ディンプルキー モニタ付オートロック 当社管理物件 閑静な住宅街 防犯カメラ メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン・エスポワール 202号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区加美東5丁目1-39		
交通	おおさか東線 新加美駅 徒歩5分 関西本線 (西日本) 加美駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) サンプルーム(2.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	62.74㎡	向き	東
築年月	2019年4月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 BS CATV TVインターホン エアコン ガスキッ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] ■退去時クリーニング費用: 66,000円(税込) ■更新料: 賃料の1ヶ月 ■短期解約違約金 (1年未満の解約時: 賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■保証会社: クレディセゾン 初回保証料: 総賃料の50% 毎月手数料: 総賃料の1%		
備考	オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.f3080-00-202

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000140788

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。