

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	5,000円

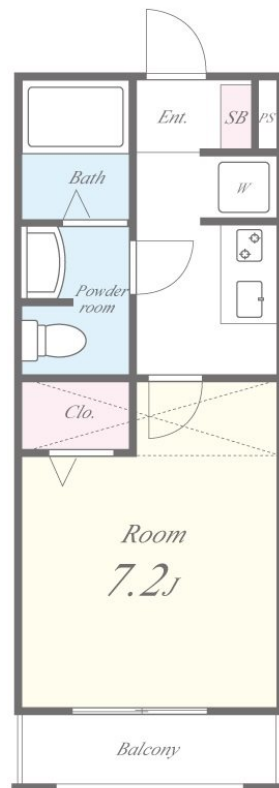
全室南向き、システムキッチン（ガス2口）エアコ

全室南向き,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ガルニエ 105号室		
物件所在地	大阪府摂津市新在家 2丁目4-5		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩12分		
間取詳細	K(7.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	24.63㎡	向き	南
築年月	2004年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ネ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] ●退去時クリーニング費用:33,000円(税込) ●短期解約違約金有 ●駐車場:11,000円●バイク置場:原付のみ駐輪可		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月28日

No.sfh110825

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000141236

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。