

FOR RENT

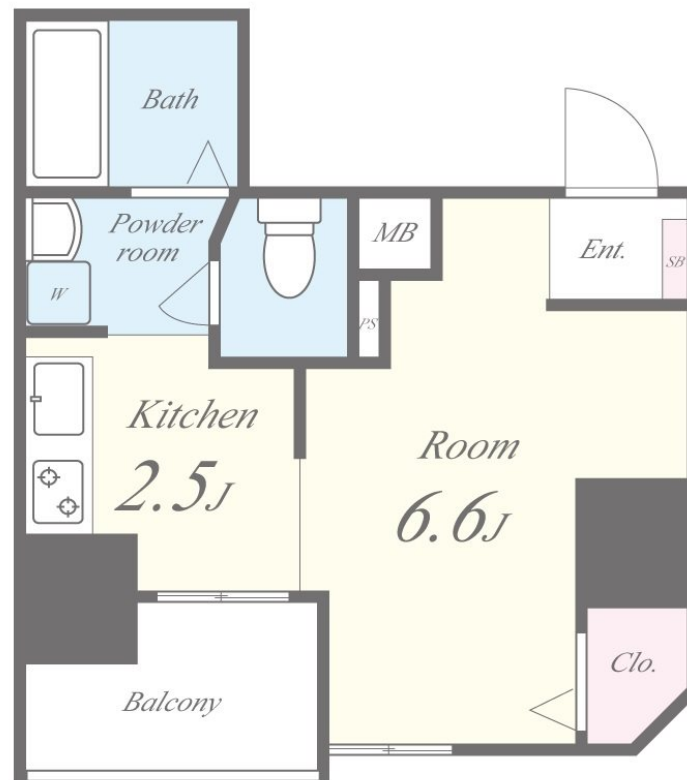
賃料	管理費等
60,000円	7,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック毛馬 1001号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区毛馬町 1 丁目10-16		
交通	大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩17分 大阪メトロ堺筋線 天神橋筋六丁目駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 10階		
専有面積	22.55㎡	向き	西
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] クリーニング費用44,000円(税込) 契約時取得 / 小型犬・猫1匹飼育可(礼金1ヶ月) / 駐輪場無料(1戸1台) / ネット無料 / 短期違約金: 6ヶ月未満不可・6ヶ月以上1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 Pマスター保証: 初回保証料: 月額総賃料50% or 79.5%、口座振替手数料440円(税込)、更新保証料15,000円 条件によって初回保証料の変更有り		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月2日

No.sfh110837

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000141319

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。