

FOR RENT

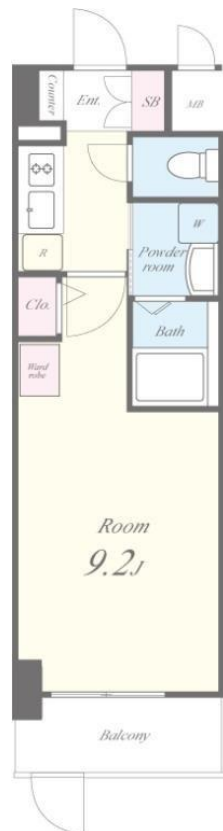
賃料	管理費等
72,000円	8,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス深江南 0103号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区深江南 1 丁目12-26		
交通	大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	27㎡	向き	南
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	■ワードローブ設備のため、撤去不可。		
その他費用	[一時金] スマートロック管理手数料：22,000円 室内除菌消臭費：11,000円 [月次費用] SEIWA Smart+：820円 [備考] ■SEIWA Smart+3300円/月（電気会社指定有、契約時日割不可。他の電気会社を利用する場合は4950円/月）■退去時クリーニング：3.85万円■短期違約金1年未満2ヵ月 / 2年未満1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料：賃料総額50%・毎月手数料総額1%■ILM'サート：初回保証料8000円、毎月支払手数料440円（法人契約の個人負担 保証会社加入必須）		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月28日

No.sfh111109

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000143094

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。