

FOR RENT

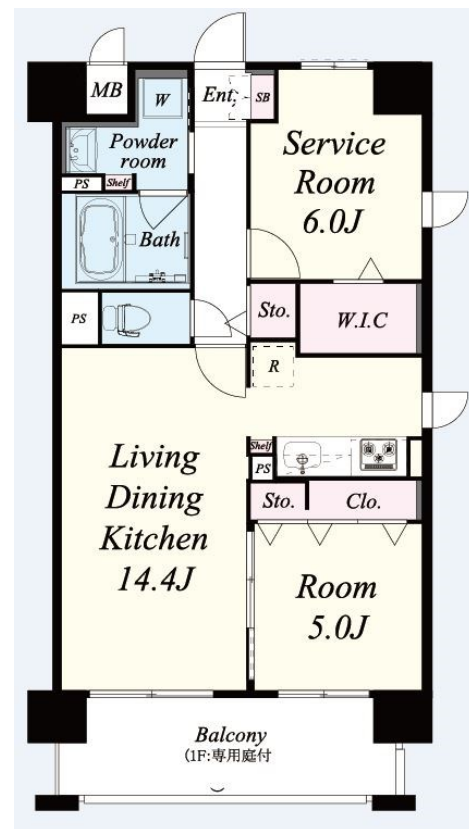
賃料	管理費等
160,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,可動間仕切り,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,当社管理物件,陽当たり

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォール京橋 905号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区東野田町 5 丁目11-24		
交通	大阪環状線 京橋(大阪)駅 徒歩7分 京阪本線 京橋(大阪)駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(14.4畳) 納戸(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	60.18㎡	向き	南
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, ウォ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [備考] 保証会社 クレディセゾン 初回50%、毎月支払手数料総額1% 退去時クリーニング費用 66,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン 初回50%、毎月支払手数料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.f28330905

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%