

FOR RENT

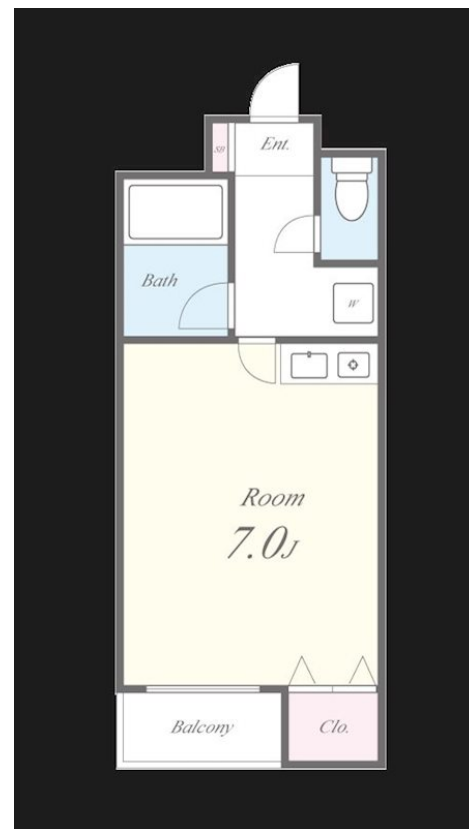
賃料	管理費等
46,000円	7,000円

1フロア2住戸,2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グロリー上汐 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区上汐3丁目7-6		
交通	大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩3分 近鉄大阪線 大阪上本町駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 9階建 3階		
専有面積	20.65㎡	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボツ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 水道代: 2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用 ...35,000円(税別)/1年未満解約時短期違約金 賃料1か月分/照明器具・冷蔵庫残地物		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(全保連) 【全保連】 初回保証料 月額総賃料の50%+セット更新料 毎年13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.sfh111430

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000145667

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。