

FOR RENT

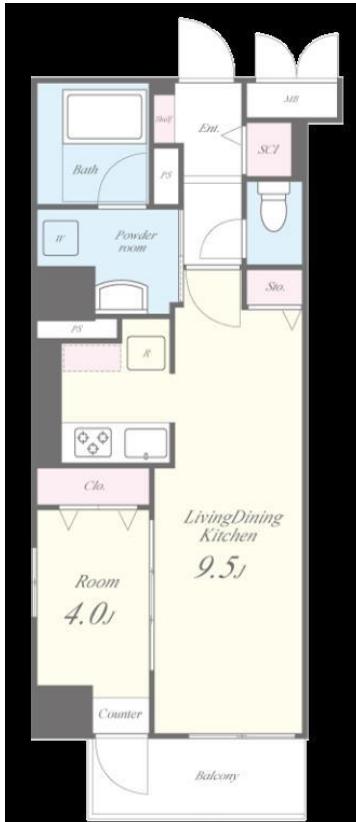
賃料	管理費等
135,000円	8,000円

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、当社管理物件、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィット松屋町 0202号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区神崎町2-12		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 谷町六丁目駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	42.09m ²	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、CATV、TVインターホン、インターネット、エアコン、		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用 ... 49,500円(税込)/1年未満解約時短期違約金 賃料1ヶ月分/リフォーム後現状有姿/ラックに入らないタイヤの太い自転車持ち込み不可		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン：初回保証料総賃料の50%、月次総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年2月9日

No.sfh111439



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%