

FOR RENT

賃料	管理費等
178,000円	9,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Fujiman南森町 0301号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区末広町2-8		
交通	大阪メトロ堺筋線 扇町(大阪)駅 徒歩5分 大阪環状線 天満駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	56.02㎡	向き	西
築年月	2023年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] ■全保連初回保証料 月額総額50%、手数料220円 更新料13,000円/年 ■退去時ルームクリーニング費用 ¥77,000(税込) ■更新料: なし ■除菌消臭費用22,000円 ■駐輪場下段33		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料50%、月額1% 外国籍の方はインターナショナルプラン別途月額		
備考			

情報更新日2026年8月30日

No.4142-00_0301

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000147118

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。