

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	7,000円

2023年8月竣工予定の新築物件です♪

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	M.R Residence 0601号室		
物件所在地	大阪府守口市大枝東町6-6		
交通	京阪本線 守口市駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 守口駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	30.01㎡	向き	南
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [備考] ◇退去時ルームクリーニング代:40,000円(税別)◇短期違約金:1年未満の場合、賃料1ヶ月分◇法人契約の場合:礼金は賃料の2ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ◇保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%※エボス承認時、		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月27日

No.3887-00_0601

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000149093

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。