

FOR RENT

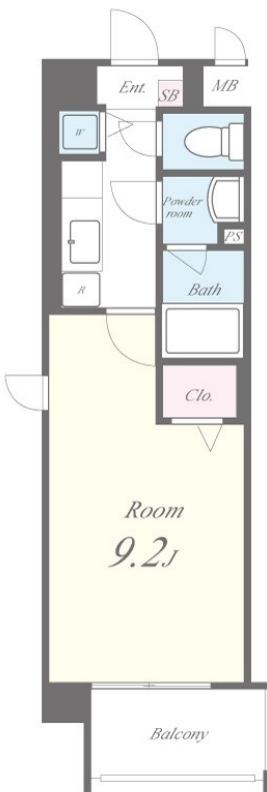
賃料	管理費等
62,000円	8,000円

アウトポール工法,オートロック,ダブルロック,角住戸,寝室8畳以上,全室南向き,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミア ウエイブ 201号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区小松2丁目8-24		
交通	阪急京都線 上新庄駅 徒歩7分 大阪メトロ今里筋線 瑞光四丁目駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	27.94m ²	向き	南
築年月	2008年5月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターネットホ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 鍵交換2.2万円/除菌消臭1.1万円/退去時クリーニング3.85万円/町会費100円/自転車1台迄/小型犬1匹3,000円UP/特約: 短期違約金1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 外デイセゾン:初回50%、月額1%		
備考	仲介手数料ゼロ 設備情報の詳細はもちろん、設計・工事についてなど、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます。		

情報更新日2026年2月19日

No.sfh112097



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000149969



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。