

FOR RENT

賃料	管理費等
56,500円	6,500円

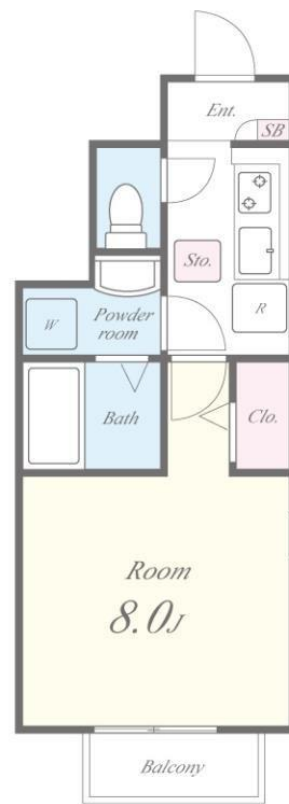
申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします

ダブルロック,角住戸,全室南向き,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アネックス藤 WEST 105号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区下新庄 6丁目18-25		
交通	阪急京都線 上新庄駅 徒歩10分 阪急千里線 下新庄駅 徒歩8分		
間取詳細	K(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.56㎡	向き	南
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V T Vインターホン インターネット専用		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費: 3.85万円 短期違約金1年未満2ヵ月/2年未満1ヵ月 駐輪場無料(1住戸1台迄)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ルネイゾン: 初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1%		
備考			

情報更新日2026年5月18日

No.sfh112200

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%