FOR RENT

賃料	管理費等		
200,000円	22,000円		

2 F 以上,オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

国土交通大臣(3)第8615号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会



不動産コード: 2114234

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-^

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

間取り	2LDK						
敷金	無	礼金	1ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	セイワパレス四天王寺 0501号室						
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区四天王寺 1 丁目12-16						
交通	大阪メトロ谷町線 四天王寺前夕陽ヶ丘駅 徒歩2分 大阪環状線 天王寺駅 徒歩10分						
間取詳細							
構造·規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階						
専有面積	97.35 m²	向き	南				
築年月	1990年10月	契約期間	2年				
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談				
駐車場	無						
設備	3 口以上コンロ, C A T V,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,バス・トイレ別						
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 室内除菌消臭費:22,000円 退去時クリーニング費用:88,000円 [備考] ルディセゾン:初回保証料総賃料50%、毎月支払手数料総額1%/短期違約金:1年未満賃料1ヶ月/更新料:旧賃料1ヶ月/小型犬1匹飼育可能(賃料3,000円upおよび礼金5万円up)						
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可						
保証会社	可 クレディセヅン初回保証料:総賃料50% 毎月支払手数料 総額1%/クレディセゾンインターナショナ ルプラン利用:プラン内容はセゾンに問い合わせください。						
備考							

情報更新日2025年11月10日

No.sfh112379



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介					
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1123686669140000151224