

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	8,500円

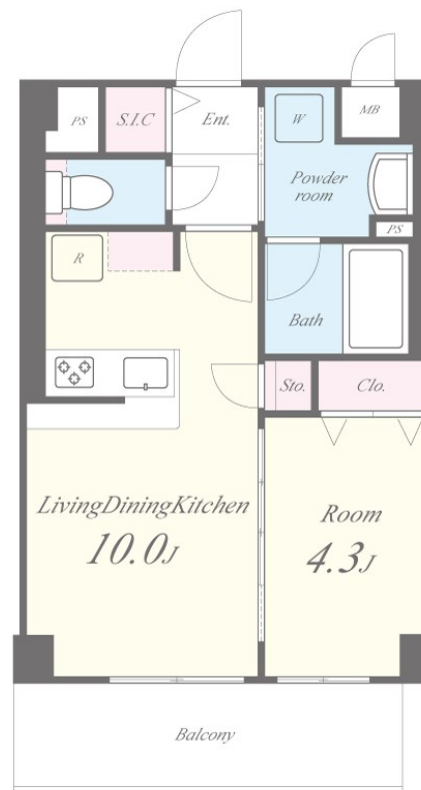
近鉄奈良線「布施」から「徒歩10分」！人気の南

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,全室南向き,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Moolio新深江 304号室		
物件所在地	大阪府東大阪市足代北1丁目15-6		
交通	大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩6分 近鉄奈良線 布施駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	36.23㎡	向き	南
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートライ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] ■更新料: 1ヶ月 ■保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談 ■退去時クリーニング代: 45,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月7日

No.3817-00_304

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%