

FOR RENT

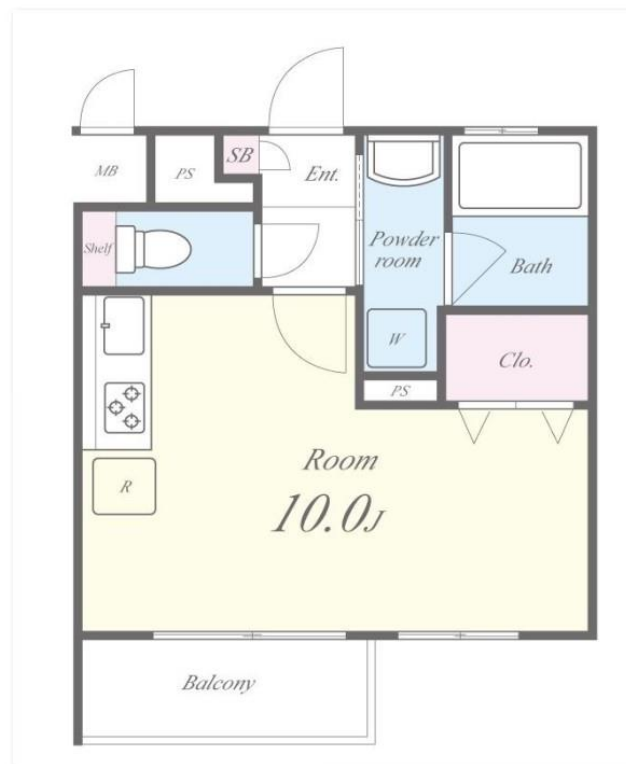
賃料	管理費等
73,000円	7,000円

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユリ乃ヒルズ 401号室		
物件所在地	大阪府吹田市元町5-15		
交通	東海道・山陽本線 吹田（大阪）駅 徒歩2分 阪急千里線 吹田（阪急）駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	27.32㎡	向き	東
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, グリル,		
その他費用	[一時金] スマートロック管理手数料: 22,000円 室内除菌消毒費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 100円 SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] 駐車場2.5万 屋根付・軽区画、退去時にクリーニング費用3.3万、短期解約違約金: 1年未満1ヶ月、スマートロック設置物件(料金の詳細はセイワドットネットの【Smart+・火災保険 料金表】参照)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン【初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%】		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月23日

No.sfh112646

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000152591

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。