

FOR RENT

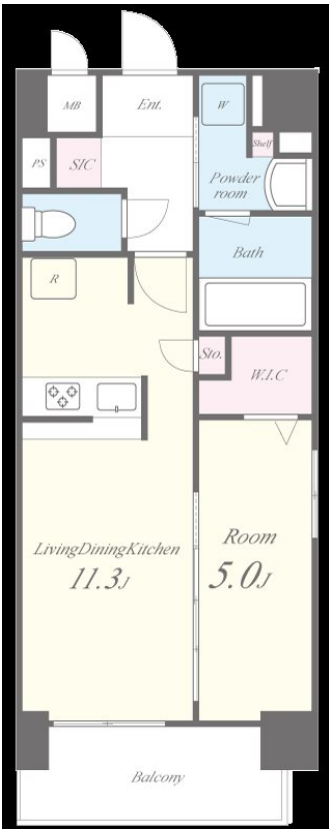
賃料	管理費等
110,000円	8,000円

防犯カメラ 南面バルコニー オートロック ダブルロック ダブルディンプルキー 当社管理物件 全室南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バグー口東三国 0203号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区西三国 1丁目10番22号		
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩10分 阪急宝塚線 三国(大阪)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	41.63㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~		
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] 現状有姿 駐輪場200円(1台必須区画指定不可) / タイヤの太い自転車は契約不可 / 日本セーフティー(保証人必須)初回40%年10,000円、引落手数料330円/鍵交換22,000円/退去時クリーニング		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 日本セーフティー(保証人必須)初回40%年10,000円、引落手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.sfh113479



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%