

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	7,000円

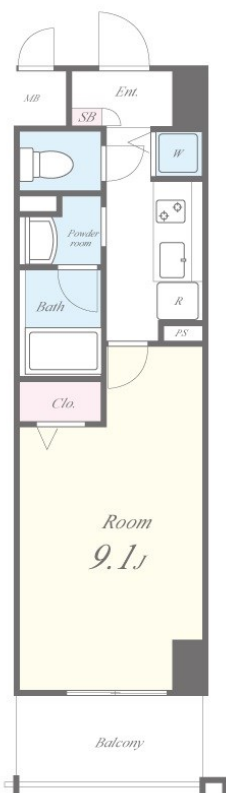
生和施工・管理の新築物件♪

オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,全室南向き, 当社管理物件,南面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アグレアブル(天王寺区) 0102号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区逢阪 1 丁目2番11		
交通	大阪メトロ谷町線 天王寺駅 徒歩8分 大阪環状線 天王寺駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	28.42㎡	向き	南
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] 鍵交換費用22,000円/除菌消臭費用16500円/退去時ハウスクリーニング費用44,000円/火災保険月額820円(法人包括以外必須です)/更新料無し/ペット飼育時礼金1ヵ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 クレディセゾン:初回保証料50%・月額総賃料の1%が引落手数料 更新保証料無し		
備考			

情報更新日2026年9月1日

No.sfh113544

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介					