

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	5,000円

2F以上,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ミレニアム 306号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区柴島2丁目6-23		
交通	阪急千里線 柴島駅 徒歩3分 阪急京都線 崇禅寺駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(8.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	50㎡	向き	東
築年月	1999年7月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット2ヶ所,ストックヤード,トイレ有,バス・トイレ別,		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 [備考] 鍵交換2.2万円/除菌消臭2.2万円/退去時クリーニング6.6万円/駐車場6番1.54万円/自転車2台迄/原付駐輪無料/特約:短期違約金1年未満1ヵ月/ネット個別契約		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連:初回50% 13,000円/年(2年目から) 口座振替手数料220円 保証人必須		
備考	設備情報の詳細はもちろん、設計・工事についてなど、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます。		

情報更新日2026年3月16日

No.sfh113570

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%