

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	9,000円

1フロア2住戸 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 当社管理物件 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルディオオーネ上町台 802号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区上本町 2 丁目1-24		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩6分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 谷町六丁目駅 徒歩6分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	31.83㎡	向き	西
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V C S T V インターホン ウォークイン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 自治会費 ... 無し/水道代 ... 実費/退去時クリーニング費用 ... 44,000円(税込)/1年未満解約時短期違約金賃料1か月分/駐車場・バイク置場無し/駐輪場1住戸1台(無料)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 全保連 初回保証料 月額総賃料の50%セト 更新料 毎年13,000円 毎月引き落とし手数料		
備考			

情報更新日2026年8月25日

No.sfh113585

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000158815

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。