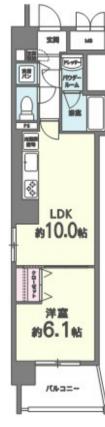
FOR RENT

賃料	管理費等		
95,000円	13,000円		

1 フロア 2 住戸,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2114234

国土交通大臣(3)第8615号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

間取り	1LDK						
敷金	無	礼金	2ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	ル ヴ゚ェールシンオオサカ 602号室						
物件所在地	大阪府大阪市淀川区西中島 6 丁目10-12						
交通	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩5分 阪急京都線 南方(大阪)駅 徒歩5分						
間取詳細							
構造•規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階						
専有面積	38.43m²	向き	北				
築年月	2012年7月	契約期間	2年				
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談				
駐車場	空無 駐輪場						
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン,インターネット専用						
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [月次費用] 町会費:100円 [備考] 室内現状有姿/駐輪場無料(1戸1台迄)/ネット無料(BB)/退去時: クリーニング費用…49,500円(税込)/1年未満短期解約違約金1か月分						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可						
保証会社	必須 クレディセゾン:初回保証料月額総賃料の5055/毎月更新保証料月額総賃料の155						
備考							

情報更新日2025年10月14日

No.sfh113684



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
仲介	負担の割合				
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1123686669140000159653