

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	10,500円

2F以上,オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンユタカマンション 205号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区塚本2丁目14-15		
交通	東海道・山陽本線 塚本駅 徒歩4分 阪急神戸線 十三駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 9階建 2階		
専有面積	19.8㎡	向き	北
築年月	1997年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エレベーター IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス有 シャワートイレ有 洗面台 エアコン		
その他費用	[一時金] 新鍵交換費用(税込):15,400円 除菌消臭費:11,000円 退去時クリーニング費用:38,500円 [月次費用] 水道代(税込):2,200円 [備考] 完工後現状有姿 クレディセゾン:初回保証料...月額総賃料の50%、毎月更新保証料...月額総賃料の1%、短期違約金1年未満賃料2ヶ月/駐車場:無料(1住戸1台)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン:初回保証料...月額総賃料の50% / 毎月更新保証料...月額総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年2月23日

No.sfh113945

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%