

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	9,500円

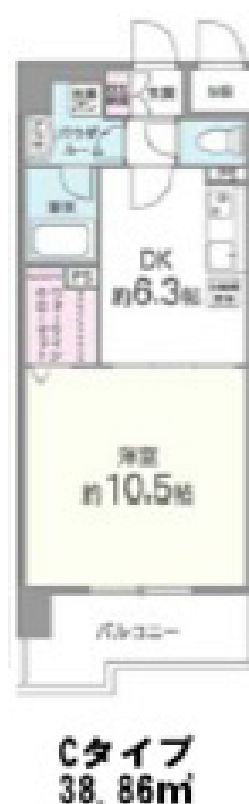
オートロック付きのマンションです。洋室広々、

2 F 以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール敷津 305号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区敷津東 2 丁目3-5		
交通	大阪メトロ御堂筋線 大国町駅 徒歩2分 南海本線 南海難波駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(10.5畳) DK(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	38.86㎡	向き	南
築年月	2009年11月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	オール電化		
その他費用	[一時金] その他一時金: 22,000円 消臭除菌費: 16,500円 [備考] リフォーム後現状有姿/退去時クリーニング費用44000円(税込)/オール電化		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料: 賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.sfh114007

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介					

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000162579

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。