

FOR RENT

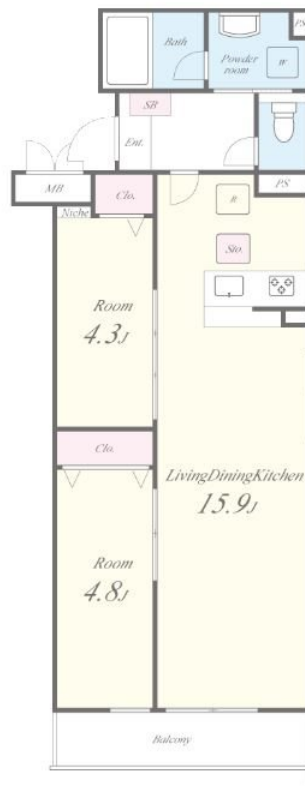
賃料	管理費等
121,000円	9,000円

防犯カメラ モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 全室南向き

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランフェニックス 201号室		
物件所在地	大阪府吹田市豊津町41-31		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階	向き	南
専有面積	53.76㎡	契約期間	2年
築年月	2020年2月中旬	入居時期	相談
損害保険	有 26,000円 24ヶ月		
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌・消臭施工費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料として総賃料の50%、月額保証料として総引落額の1%要		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月6日

No.sfh114239

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000164002

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。