

FOR RENT

賃料	管理費等
147,000円	13,400円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ホープファミリア 503号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区西三国3丁目18-27		
交通	阪急宝塚線 三国(大阪)駅 徒歩8分 大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	62.37㎡	向き	東
築年月	2024年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 18700円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン2100◆浴槽サイズ1418◆三面鏡付きシャンプードレッサー◆LDK横の洋室に1基		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 [備考] ※現状有姿◆退去時クリーニング費77,000円(税込)／町会費250円／駐輪場200円(1戸2台)※ラックに入らない自転車不可／ネット無料(eo光)※プロバイダ契約別途要／短期解約違約金1年未満1か月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディン:初回保証料50%、毎月支払手数料なし、更新保証料毎月総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.sfh114355

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000164443

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。