## FOR RENT

賃料	管理費等		
118,000円	7,000円		

防犯カメラ 2×4 工法 閑静な住宅街 ダブルロック 当社管理物件

【外観】

【間取り図】









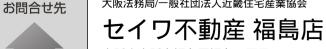
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

不動産コード: 2114234

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

国土交通大臣(3)第8615号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会



TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

間取り	2LDK						
敷金	無	礼金	15万円				
敷引 / 償却金	-	保証金	無				
物件種別	アパート						
建物名・部屋番号	Acqua Valle 106号室						
物件所在地	大阪府大阪市生野区桃谷5丁目2-20						
交通	大阪環状線 鶴橋駅 徒歩13分 大阪環状線 桃谷駅 徒歩8分						
間取詳細							
構造·規模	木造 2階建 1階						
専有面積	51.37m²	向き	西				
築年月	2024年1月	契約期間	2年				
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談				
駐車場	無						
設備	宅配BOX カウンターキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 トイレ有 温水洗浄 便座 洗面所独立						
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 [備考] 保証会社クレディセゾン 初回保証料総賃料50% 引落時1% 退 去時クリーニング費用 55,000円(税込) 室内除菌消臭費用 22,000円( 税込) 鍵交換代金22,000円(税込)						
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可						
保証会社	必須 クレディセゾン 初回	]50% 引落時1%					
備考							

情報更新日2025年10月18日

No.sfh114550



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
仲介	負担の割合		,,,		,
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1123686669140000166014