FOR RENT

賃料	管理費等		
74,000円	13,000円		

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯 カメラ,メールボックス

【外観】





【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

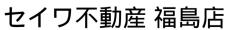
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

お問合せ先

不動産コード: 2114234

国土交通大臣(3)第8615号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会



TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

間取り	1LDK						
敷金	無	礼金	10万円				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	LaCASA新北野 303号室						
物件所在地	大阪府大阪市淀川区十三元今里 1 丁目8-7						
交通	阪急京都線 十三駅 徒歩9分 福知山線 塚本駅 徒歩13分						
間取詳細							
構造·規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階						
専有面積	30.43m²	向き	南				
築年月	2020年12月	契約期間	2年				
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談				
駐車場	無						
設備	2 4 時間換気システム, 3 点給湯, B S, T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコ						
その他費用	[月次費用] 駐輪場代:550円 上・下水道代(パススルー):2,750円 [備考] 鍵交換2.2万円/駐輪場550円(1台迄)/退去クリーニング4.95万円/除菌1.65万円/水道1人2,750円・ 2人5,500円/小型犬or描飼育時家賃3千円or礼金5万円						
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可						
保証会社	必須 (全保連) 全保連:初回月額総賃料50%、13,000/年、口座振替手数料220円						
備考							

11 DK

情報更新日2025年11月9日

問取り

No.3519-00_303



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	貸主	0%	借主	100%
仲介	負担の割合		• , ,		
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1123686669140000167122