

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	8,000円

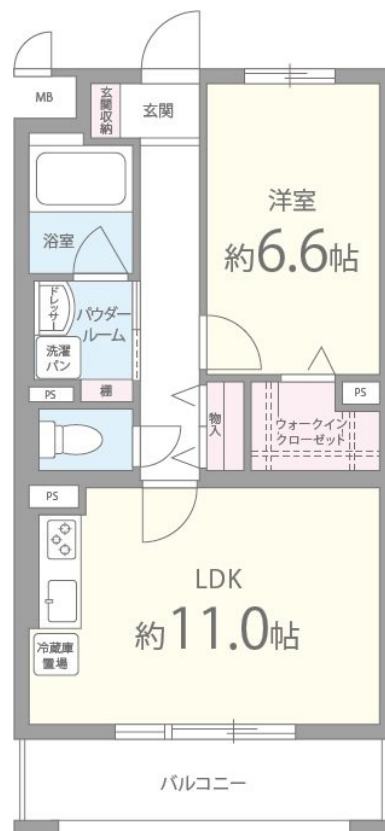
申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします

オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メルヴェーユ藤井寺 202号室		
物件所在地	大阪府藤井寺市沢田1丁目12-15		
交通	近鉄南大阪線 土師ノ里駅 徒歩16分 近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.19㎡	向き	東
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代44,000円税込が必要となります。初期費用ではありません。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考	申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP (セイワドットネット) にてご確認ください。		

情報更新日2025年6月6日

No.sfh114827

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000168330

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。