FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	8,000円

1フロア2住戸,2面バルコニー,2面採光,オートロック,角住戸,耐火構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2114234

国土交通大臣(3)第8615号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリリアントコートクラージュ 501号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区大道 3 丁目8-22		
交通	大阪環状線 天王寺駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(4.5畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	34.94m²	向き	南
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	クッションフロア,シャワー付洗面台,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,エレベーター,宅配 B O X ,敷地内		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(税込):22,000円 [月次費用] パイク置場(税込):2,200円 駐輪場代(税込):330円 [備考] 自治会費なレバ年未満解約時短期違約金賃料1か月分/緊急連絡先人相談可能/退去時ハウスクリーニング費用49,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 全保連…初回保証料50%、引落手数料220円(税込)、年更新料13,000円		
備考			

情報更新日2025年10月18日

No.sfh114957



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

 取引態様
 手数料 配分の割合
 貸主
 0%
 借主
 100%

物件管理コード: 1123686669140000169073