

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 95,000円 | 8,000円 |

2F以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾンレクト 0501号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府守口市京阪本通2丁目16-8 | | |
| 交通 | 大阪メトロ谷町線 守口駅 徒歩1分 京阪本線 守口市駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.5畳) 洋室(3.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 5階 | | |
| 専有面積 | 35.94㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2024年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 駐輪場1部屋必ず1台契約100円、2台目以降は先着順 1台100円 退去時ハウスクリーニング35,000円(税抜) 短期違約金: 1年未満賃料1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社エポスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし 緊急連絡先で対応可(弊社内審査基準有) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月3日

No.4388-00_0501

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000169852

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。