

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	3,000円

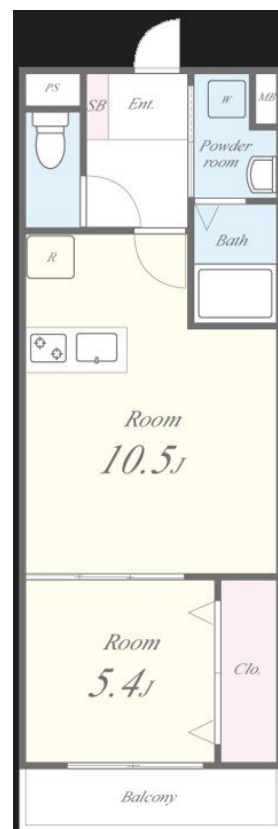
人気のカウンターキッチンの物件です♪

2 F 以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランパシフィック大経大北 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区南江口 2 丁目6-68		
交通	大阪メトロ今里筋線 瑞光四丁目駅 徒歩7分 大阪メトロ今里筋線 井高野駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	37.69㎡	向き	東
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 33,000円 鍵交換費: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 [備考] JRAG初回保証料: 賃料総額40%・年更新12,000円・毎月引落手数料330円(税込)・連帯保証人なしの場合は70% 火災保険2年更新: 25,000円 鍵交換費用22,000円(税込) 退去		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 JRAG初回保証料: 賃料総額40%・年更新12,000円・毎月引落手数料330円(税込)・連帯保		
備考			

情報更新日2025年10月18日

No.sfh115546

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000175805

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。