

FOR RENT

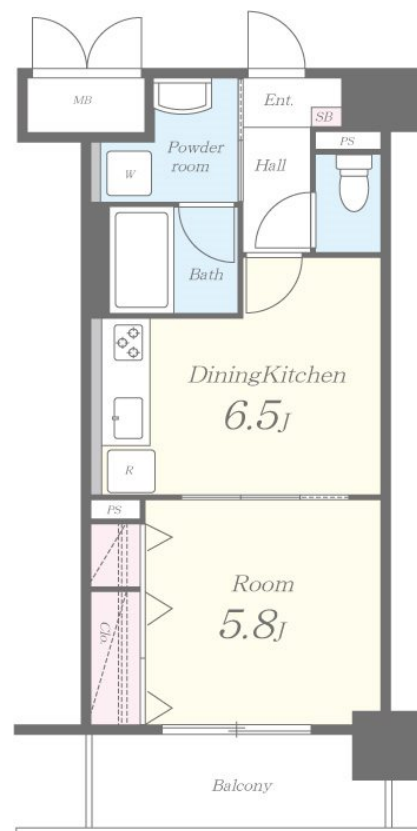
賃料	管理費等
72,000円	9,100円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 出窓, 振り分け, 全室南向き, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マルミーナ今里 406号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区新今里 2 丁目5-5		
交通	近鉄大阪線 今里(近鉄)駅 徒歩4分 大阪メトロ千日前線 今里(大阪メトロ)駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	32.59㎡	向き	南
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] ネット無料 自治会費100円 鍵代22,000円(税込) 退去時クリーニング代44,000円(税込) 短期解約違約金1年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回50% 月々総賃料1%		
備考	2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルディンプルキー, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 出窓, 振り分け, 全室南向き, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 市街地が近い		

情報更新日2025年10月25日

No.sfh115552

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000175907

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。