

FOR RENT

賃料	管理費等
89,500円	10,500円

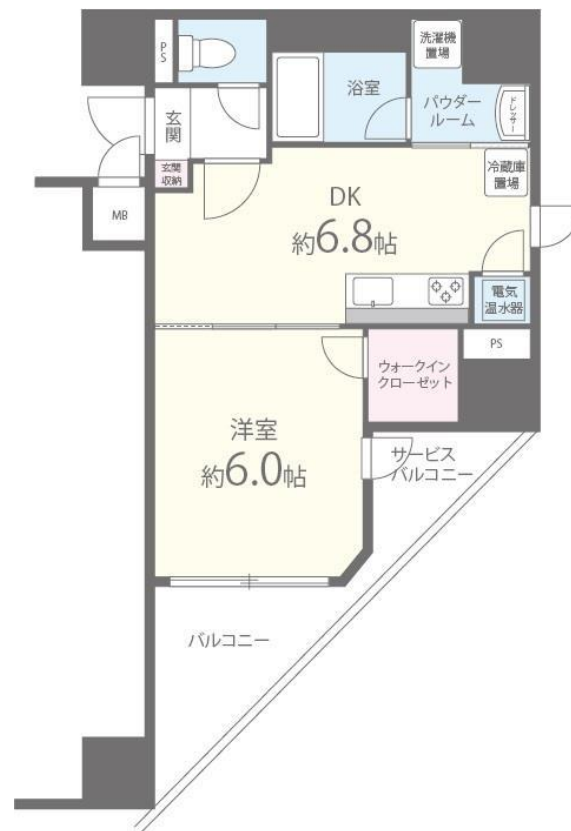
駅徒歩1分とです!地下鉄が最寄り駅なので電車の

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アプライズ西長堀 907号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区新町3丁目6-14		
交通	大阪メトロ千日前線 西長堀駅 徒歩2分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩5分		
間取詳細	DK(6.8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	33.86㎡	向き	西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, I H クッキングヒーター, T V		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 300円 火災保険料相当額: 820円 [備考] 室内現状有姿 法人契約の場合礼金2ヶ月取得 退去時クリーニング費用44,000円(税込) / 駐輪場無料(1戸1台迄) / ネットNTT(別途契約必要) / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディゼン: 初回保証料50%、月額保証料1% 法人契約・火災保険個人負担時(法人包括を除く): 保証会社エルズサポート加入必須(初回保証料5,000円、引落手数料220円/月)		
備考	。オートロック、宅配BOX付きのオール電化マンション。IH3口システムキッチンがついているので、料理をされる方にもオススメです。		

情報更新日2026年6月30日

No.sfh115559

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%