

FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	6,000円

■弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です■

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エストドミール 205号室		
物件所在地	大阪府大東市新田本町10-6		
交通	J R東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩17分 J R東西線・学研都市線 住道駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	26.8㎡	向き	東
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
設備	CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,バス・トイレ別,温水洗浄便		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 自治会費:300円 [備考] ◇退去時ルームクリーニング代:25,000円(税抜)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ◇保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.sfh115567

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000175957

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。