## FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	8,000円

モニタ付オートロック,全室南向き,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】 【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



不動産コード: 2114234

国土交通大臣(3)第8615号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

## セイワ不動産 福島店

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

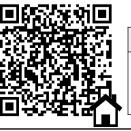
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

間取り	1LDK						
敷金	無	礼金	1ヶ月				
敷引 / 償却金	-	保証金	-				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	LaCASA江坂 0203号室						
物件所在地	大阪府吹田市芳野町5-69						
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩9分						
間取詳細	洋室(4畳) LDK(10.2畳)						
構造•規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階						
専有面積	34.51 m²	向き	南				
築年月	2015年3月	契約期間	2年				
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談				
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場						
設備	3 口以上コンロ, B S, C A T V, T V インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済, クローゼット,システム						
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] 駐輪場:550円 パイク置き場:6,600円 原付も駐輪可能・原付置場:満車 ベット飼育時 (犬・猫どちらか1匹迄):家賃3,000円UP セコム使用希望の場合:賃料2,640円UP 退去時ク						
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可						
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%						
備考							

情報更新日2025年9月1日

No.3521-00\_0203



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	りにいむロ				
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1123686669140000177480