FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	8,000円

モニタ付オートロック,全室南向き,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LaCASA江坂　0203号室		
物件所在地	大阪府吹田市芳野町5-69		
交通	大阪メトロ御堂筋線　江坂駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(4畳) LDK(10.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	34.51㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：16,500円 [備考]　●駐輪場：550円 ●バイク置き場：6,600円※原付も駐輪可能・原付置場：満車 ●ペット飼育時(犬・猫どちらか1匹迄)：家賃3,000円UP ●セコム使用希望の場合：賃料2,640円UP ●退去時ク		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年9月1日　No.3521-00_0203

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島５丁目8-1
TEL:06-6345-7341　FAX:06-6345-7345
E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234　物件管理コード：112368666914000017748 0

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。