

FOR RENT

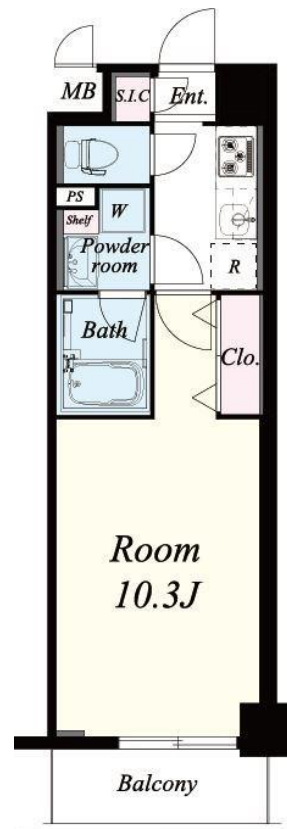
賃料	管理費等
71,000円	9,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	CALME高浜 505号室		
物件所在地	大阪府吹田市南高浜町20-3		
交通	東海道・山陽本線 吹田（大阪）駅 徒歩12分 阪急京都線 相川駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	30.31㎡	向き	北東
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：11,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] 駐車場満車、バイク・原付満車、退去時クリーニング費用3.3万、短期解約違約金：1年未満で賃料1ヶ月、火災保険は加入必須（法人契約の個人負担時は保証会社加入、詳細はセイワドットネット参照）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 個人契約または小規模法人の保証会社：クレディセゾン【初回保証料：総賃料の50%、月額保証】		
備考	{VR: https://spacely.co.jp/seiwa_kitaosaka/27660305 }		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月1日

No.2766-00_505

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000180482

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。