

FOR RENT

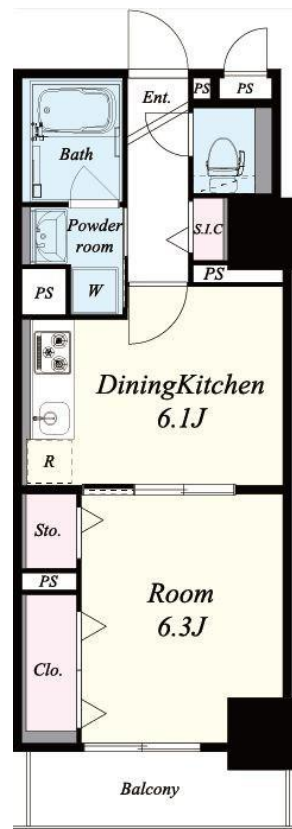
賃料	管理費等
100,000円	12,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレール江坂レジデンシャル 1006号室		
物件所在地	大阪府吹田市江坂町 1 丁目12-15		
交通	大阪メトロ御堂筋線 江坂駅 徒歩5分 北大阪急行線 江坂駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	34.37㎡	向き	西
築年月	2018年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] ●退去時クリーニング費用: 44,000円(税込) ●短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可)、法人契約時2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年8月29日

No.sfh116115

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000182851

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。