

FOR RENT

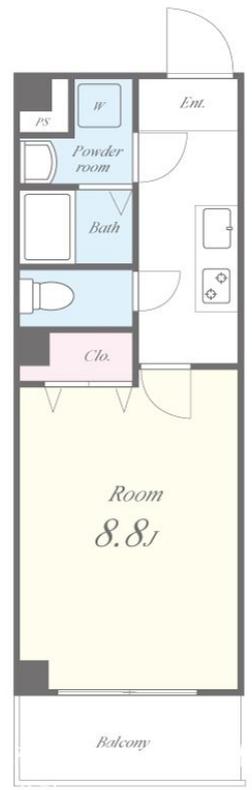
賃料	管理費等
56,000円	10,000円

オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,寝室8畳以上,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KSロイヤル大阪城 402号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区東今里2丁目3-9		
交通	大阪メトロ中央線 深江橋駅 徒歩6分 大阪メトロ中央線 緑橋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄骨 8階建 4階		
専有面積	25.93㎡	向き	北東
築年月	2020年12月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] ・退去時クリーニング費用33,000円(税込) ・水道代 定額2,200円(税込) ・短期解約違約金1年以内2ヵ月 2年以内1ヵ月 ・駐輪場空き有		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回50%月額引き落とし1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月21日

No.3501-00_402



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%