

FOR RENT

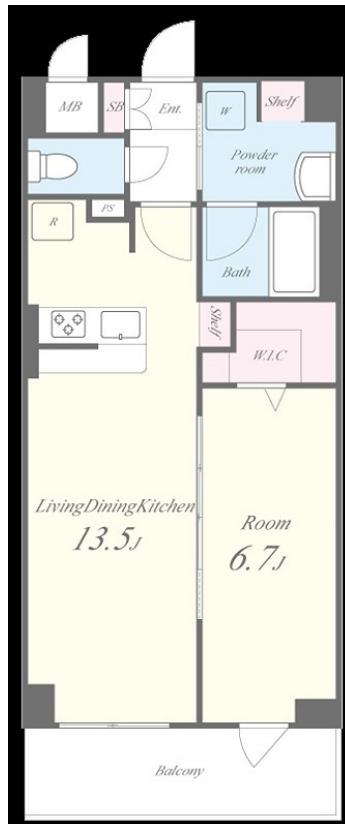
賃料	管理費等
114,000円	13,500円

防犯カメラ 2F以上オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サニーサイド深江 401号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区深江南1丁目12-22		
交通	大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩4分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	46.65m ²	向き	東
築年月	2024年8月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 2~4時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 内階段 宅配BOX カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円 [備考] 退去時クリーニング代（税込）A-type44,000円 B-type55,000円短期解約違約金 1年未満の解約、賃料1ヶ月分賃料3,000円UP 退去時クリーニング代 + 33,000円（税込）要		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 保証会社 クレディセゾン 初回50% 支払総額の1%		
備考	ペット飼育可物件！（小型犬1匹のみ、ネコ不可）		

情報更新日2026年1月30日

No.sfh116341



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000184980



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。