

FOR RENT

賃料	管理費等
101,000円	7,000円

ダブルロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,バリアフリー,駅まで平坦,駅前,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	25万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LUO MAROON 305号室		
物件所在地	大阪府高槻市上牧北駅前町1-24		
交通	阪急京都線 上牧(大阪)駅 徒歩1分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	44.15m ²	向き	西
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費 : 16,500円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代 : 58,300円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50%・月額保証料総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年2月8日

No.2098-00_305



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%